

# Reporte Económico de la Ciudad de México

## 2º trimestre 2018

Se mantiene el dinamismo económico  
en la CDMX

# Contenido

---

## Principales tendencias

1. Crecimiento económico
2. Generación de empleo formal
3. Construcción
4. Comercio
5. Trabajadores
6. Ingreso laboral
7. Inflación
8. Inversión Extranjera Directa
9. Turismo
10. Finanzas

Expectativas al cierre del 2018

# Principales tendencias

---

1. Durante el segundo trimestre, **la economía de la CDMX creció a una tasa anual de 2.0%**, mientras que la economía del país creció 1.6%.
2. La CDMX continúa generando más empleos formales que el resto de las entidades. **De enero a junio se han creado 66 mil 102 puestos de trabajo registrados ante el IMSS.**
3. **La producción en el sector de la construcción en la CDMX creció 15.2% de enero a mayo de este año.** La construcción en obras de electricidad y telecomunicaciones fue la que tuvo un mayor incremento en este periodo, pero sigue teniendo mayor participación la construcción en edificación.
4. En el mes de mayo, **el comercio popular en la CDMX tuvo su mayor crecimiento en lo que va del año.** El índice de comercio al por menor creció casi 30% respecto a su valor en el mes de abril.
5. Al segundo trimestre del año, **578 mil 581 trabajadores en la CDMX declararon ganar hasta un salario mínimo**, esto es \$88.36 pesos diarios.
6. En junio, **la inflación en el Área Metropolitana de la Ciudad de México y en el país, rompió su tendencia a la baja** al presentar valores de 5.1 y 4.8, respectivamente.
7. Al finalizar el segundo trimestre del año, **la CDMX se posicionó nuevamente como la principal receptora de IED en el país, concentrando el 27% del total** de inversión.
8. La llegada de turistas nacionales e internacionales a la capital del país continúa en ascenso. **De enero a mayo el número de turistas creció 2.2%**, mientras que la derrama económica que hicieron en los hoteles de la ciudad creció 3.7%, en comparación con el mismo periodo del 2017.
9. **Los ingresos totales de la CDMX aumentaron 4.8%** como resultado de las fuentes de recaudación propia del Gobierno de la ciudad.
10. La **deuda pública como porcentaje del PIB de la CDMX se mantiene en niveles sostenibles, 2.1%.**

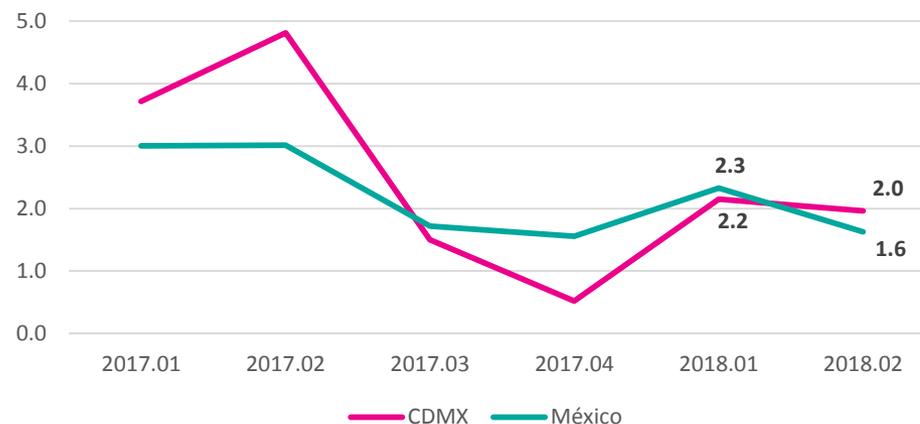
# 1. Crecimiento económico

El Indicador Trimestral de la Actividad Económica Estatal (ITAAEE), como proxy del PIB estatal, muestra un ligero descenso en el ritmo de crecimiento para el segundo trimestre del 2018 con una tasa de variación anual de 2.0%, aún cuando se mantiene por encima del crecimiento del PIB nacional que fue de 1.6% anual.

En comparación con el trimestre inmediato anterior, la economía de la Ciudad tuvo un crecimiento de 0.3%, mientras que el país presentó una contracción de -0.2%.

En la Ciudad de México, el dinamismo económico se basa principalmente en los sectores de la construcción y del comercio. Mientras que a nivel nacional, el crecimiento del PIB se sostuvo por la industria manufacturera y las actividades terciarias.

Crecimiento económico en la CDMX y en México  
(Tasa de variación % anual)



Nota: El crecimiento económico de la CDMX se mide con base en el Indicador Trimestral de la Actividad Económica Estatal (ITAAEE) y el crecimiento económico del país se toma del PIB trimestral, con series desestacionalizadas en ambos casos. El dato del segundo trimestre de la CDMX corresponde a estimaciones de la SEDECO con base en las series desestacionalizadas del ITAAEE.

Fuente: Elaboración con datos del INEGI.

**Durante el primer semestre, la CDMX y el país han crecido a una tasa anual de 2.0%**

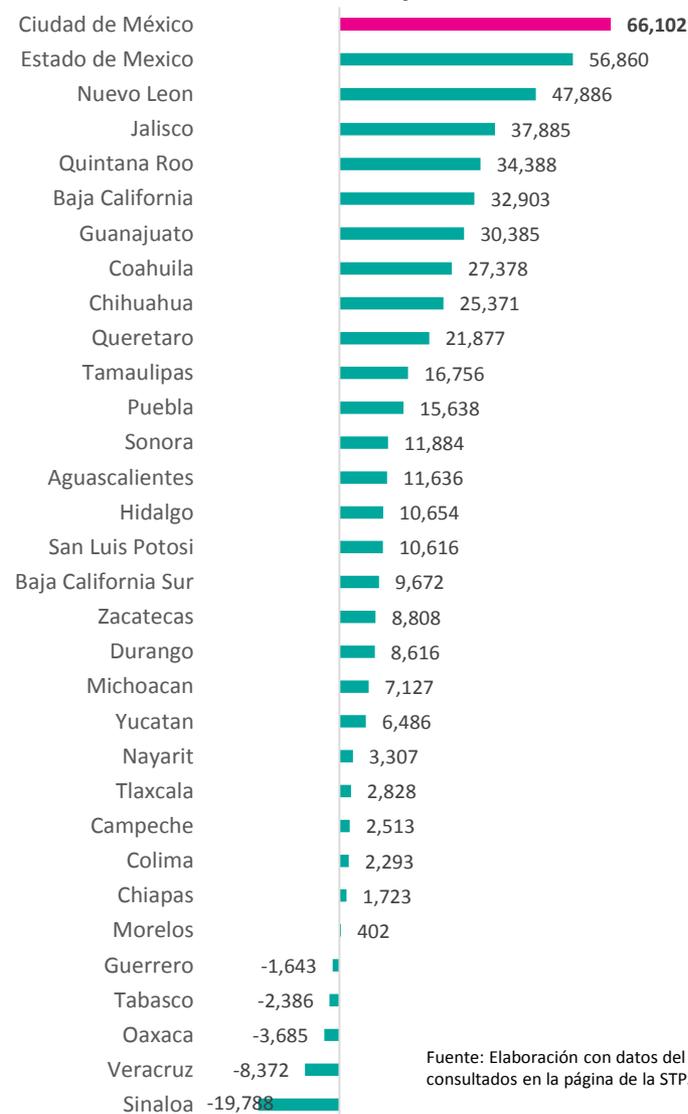
# 2. Generación de empleo

La Ciudad de México continúa como la entidad que más genera empleo formal en todo el país. De enero a junio de este año se han creado 66 mil 102 puestos de trabajo registrados ante el IMSS, equivalente al 14% del empleo formal que se genera en el país. Le sigue el Estado de México, con una participación de 12% en la generación de empleo formal.

A nivel nacional, se mantiene un aumento en la generación de empleo formal, 476 mil 120 nuevos empleos. Sin embargo, esta cifra representa 41 mil 314 menos empleos de los que se generaron durante el mismo periodo del año pasado.

**La CDMX continúa generando más empleos formales que el resto de las entidades**

Generación de empleo formal por entidad federativa, enero a junio 2018



Fuente: Elaboración con datos del IMSS consultados en la página de la STPS

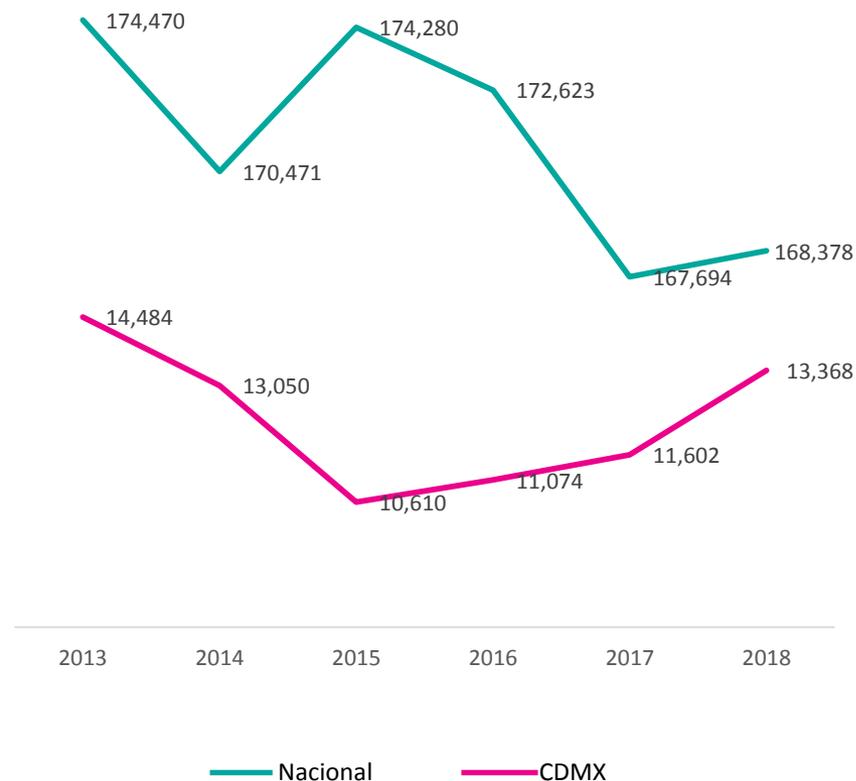
# 3. Construcción

El sector de la construcción en la Ciudad de México se mantiene en constante crecimiento. Al menos así lo demuestra el valor de la producción en este sector desde el 2015, con una clara aceleración en lo que va de este año.

Este indicador presentó de enero a mayo, una tasa de crecimiento anual de 15.2%, respecto al mismo periodo del año anterior, mientras que a nivel nacional presentó un incremento anual de 0.4%.

La producción en el sector de la construcción en la CDMX creció 15.2% de enero a mayo de este año

Valor de producción generado en la construcción, nacional y CDMX (millones de pesos a precios de junio de 2012) enero a mayo de 2013 a 2018



# 3. Construcción

Por tipo de obra, destaca el crecimiento de:

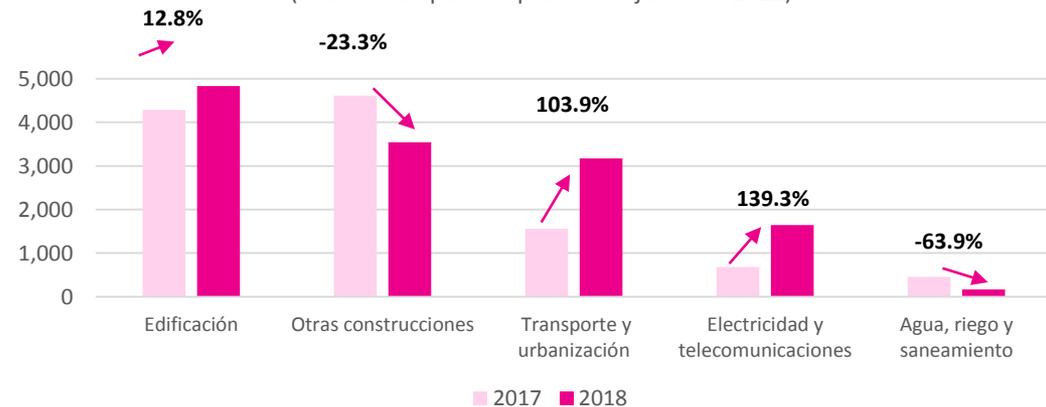
- Electricidad y Telecomunicaciones, 139.3% anual.
- Transporte y Urbanización, 103.9% anual.
- Edificación, 12.8% anual.

Del total de la producción en el sector de la construcción, el sector público pasó de generar \$2,990 millones de pesos durante enero a mayo del 2017, a \$6,603 millones de pesos de enero a mayo del 2018, equivalente a un incremento de 102%.

La mayor producción en el sector de la construcción ocurrió en la edificación, que incluye la construcción de vivienda; edificios comerciales, industriales y de servicios y, escuelas y hospitales.

**La construcción en obras de electricidad y telecomunicaciones fue la que tuvo un mayor incremento en este periodo, pero sigue teniendo mayor participación la construcción en edificación en la CDMX**

Construcción por tipo de obra en la Ciudad de México  
 enero a mayo del 2018  
 (millones de pesos a precios de junio de 2012)



Fuente: Elaboración con datos del INEGI. Cifras preliminares. No se incluyen en la gráfica las obras de petróleo y petroquímica, ya que en el 2017 no hubo obras de construcción en ese subsector, pero este año presentaron un valor de 14 millones de pesos.

# 4. Comercio

Para el segundo trimestre de este año repunta el índice de comercio al por menor en la Ciudad de México, manteniendo un desempeño con valores superiores al nacional. Destaca su tendencia en el mes de mayo, en donde presentó un valor de 200, esto es 46 puntos más que el valor del mes previo.

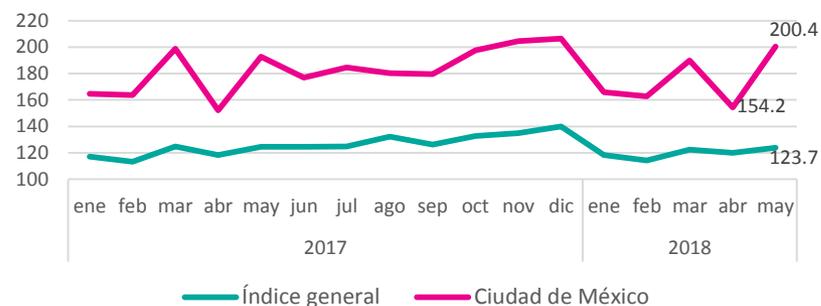
Este indicador refleja el comercio popular, el cual es una de las principales fortalezas de la economía de la capital, su aportación al PIB estatal es de 8.0%.

Por otro lado, el índice de comercio al por mayor en la Ciudad de México presentó una disminución de 3.2 puntos de su índice en mayo, respecto al mes de abril. En este caso, la CDMX presenta valores por debajo del índice nacional.

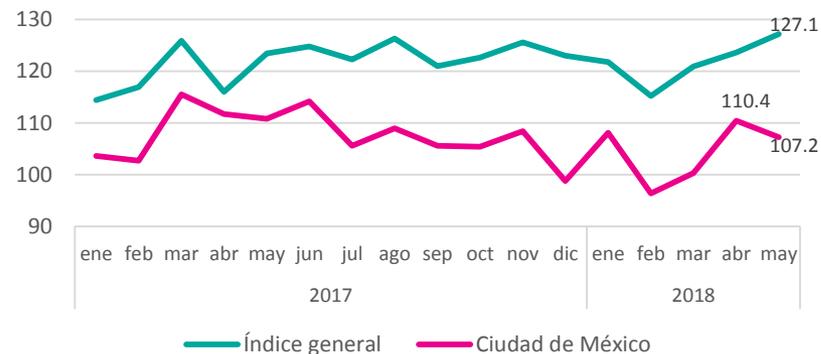
Este índice refleja las compras intermedias y su tendencia ha permanecido por debajo del índice nacional. No obstante, la participación de este sector en el PIB de la capital es de 8.4%.

**En el mes de mayo, el índice de comercio al por menor en la CDMX presentó el mayor incremento en lo que va del año, con lo cual se demuestra la fortaleza de este sector en la economía capitalina**

Comercio al por menor en México y en la CDMX  
(índice mensual, 2008=100)



Comercio al por mayor en México y en la CDMX  
(índice mensual, 2008=100)

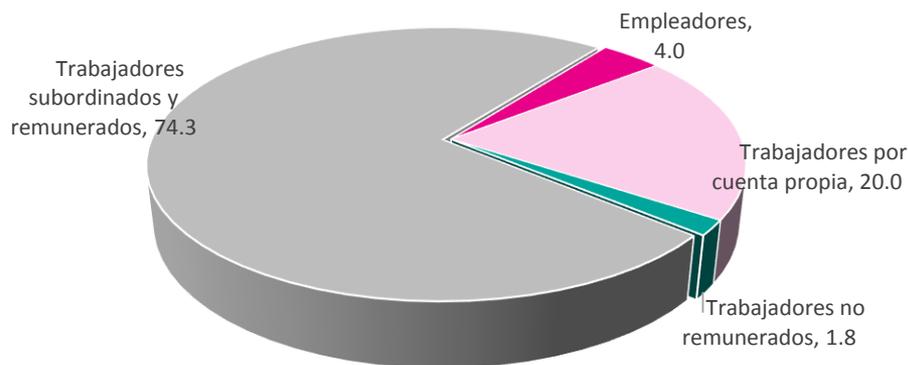


# 5. Trabajadores

Durante el segundo trimestre del año en curso, la población económicamente activa en la Ciudad de México fue de 4,511,258 personas, de los cuales 4,279,410 son ocupados (94.9%) y 231,848 son desocupados (5.1%). Del total de ocupados en la capital, el 74.3% son trabajadores subordinados y remunerados, es decir, que tienen un jefe. Estos crecieron 3.0% respecto al 1er trimestre.

A nivel nacional, hay 55,643,417 personas que forman parte de la Población Económicamente Activa, de los cuales el 97% está ocupado y el 3% son desocupados.

Población ocupada en la CDMX por posición en la ocupación, 2o trimestre 2018 (%)



Fuente: Elaboración con datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo ENOE-INEGI, segundo trimestre del 2018.

La estructura del mercado de trabajo en la CDMX se compone en su mayoría de trabajadores que tienen un patrón y reciben un pago

# 5. Trabajadores

En el segundo trimestre del 2018, del total de ocupados en la Ciudad de México, el 13.5% declaró ganar hasta 1 salario mínimo, esto es 159 mil trabajadores más que en el segundo trimestre del 2017. La mayor proporción de trabajadores, 24.2%, declararon ganar entre 1 y 2 salarios mínimos y tan solo el 7.7% de los ocupados en la capital declararon ganar más de 5 salarios mínimos. Respecto al 1er trimestre del año, se observan incrementos marginales en estas categorías.

A nivel nacional, también se aprecia un incremento en el número de trabajadores que declararon ganar hasta un salario mínimo, una variación de 15% respecto al segundo trimestre del 2017. Estos trabajadores representan el 16.2% del total en todo el país. El 28.4% lo concentran los trabajadores que ganan más de 1 y hasta 2 salarios mínimos y 4.5% gana más de 5 salarios mínimos. Con excepción de los grupos de Hasta 1 SM y de Más de 2 y hasta 3SM, que prácticamente se mantuvieron, el resto de las categorías presentaron un ligero incremento.



\*No se incluye en la gráfica a los que no especificaron y a los que no reciben ingresos.  
Fuente: Elaboración con datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo ENOE-INEGI, segundo trimestre del 2018.

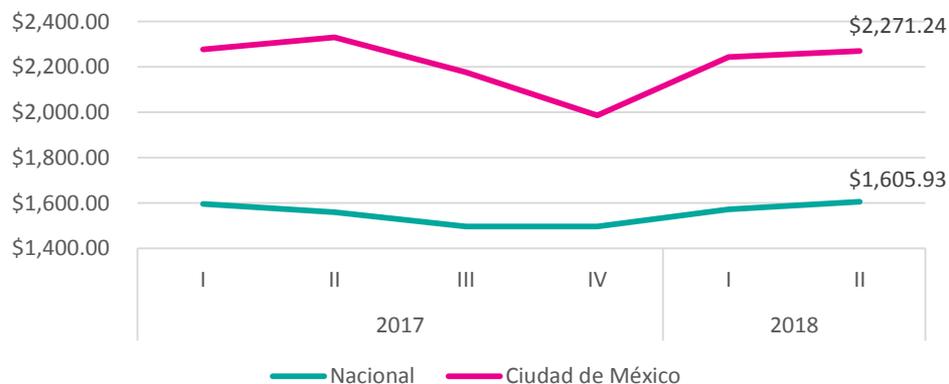
En la CDMX hay 578,581 trabajadores que ganan hasta un salario mínimo, esto es \$88.36 pesos diarios

# 6. Ingreso laboral

El ingreso laboral que mide el Consejo Nacional de Evaluación de la Política de Desarrollo Social (CONEVAL) en términos de la canasta alimentaria ha estado en aumento. En promedio, durante el segundo trimestre, el ingreso laboral fue de \$2,271 pesos mensuales en la Ciudad de México, mientras que en el país fue de \$1,606.

En ambos casos representa un incremento respecto al trimestre previo. En la Ciudad de México, aumentó 1.2% y en el país 2.2%. Sin embargo, aunque haya incrementado el ingreso laboral, éste aún no permite que un trabajador pueda adquirir la canasta alimentaria de él y de su dependiente económico, ya que el costo de dos canastas alimentarias en zonas urbanas es de \$2,955 pesos en promedio durante el segundo trimestre.

Ingreso laboral per cápita en México y en la CDMX, 2017 a 2018  
segundo trimestre  
(pesos del 1t de 2010 deflactado con la canasta alimentaria)



Fuente: Elaboración con datos del CONEVAL

**El salario mínimo vigente aún es insuficiente para adquirir al menos dos canastas alimentarias, la del trabajador y la de su dependiente económico**

# 7. Inflación

De mayo a julio, la inflación comenzó a aumentar ligeramente, revirtiendo la tendencia a la baja que se había presentado hasta diciembre de 2017. En el Área Metropolitana de la Ciudad de México, la inflación al mes de julio se ubicó en 5.10, un poco más alta que la inflación general, que fue de 4.81 en ese mismo mes.

Por objeto del gasto, se mantiene estable con el nivel más alto el rubro del transporte con una inflación de 9.7 en el Área Metropolitana de la Ciudad de México durante el mes de julio, afectado principalmente por el incremento al transporte público en los municipios conurbados a la Ciudad de México.

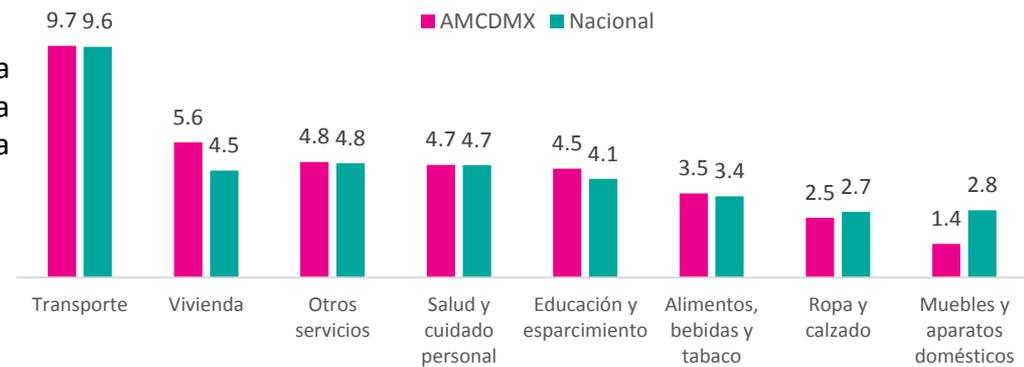
El rubro de alimentos y bebidas presentó una ligera disminución respecto al trimestre anterior, con una inflación de 3.5 en el Área Metropolitana de la Ciudad de México.

**A pesar de que los niveles de inflación crecieron, el Banco de México mantiene sus expectativas de inflación al cierre de este año en 3.8%**

Inflación anual en México y en el Área Metropolitana de la CDMX  
Enero a Julio 2018



Inflación anual por objeto del gasto en el Área Metropolitana de la Ciudad de México y en México, julio de 2018



# 8. Inversión Extranjera Directa

Al segundo trimestre del año en curso, la Ciudad de México recibió por concepto de Inversión Extranjera Directa 1,816 millones de dólares, lo que representó el 27% del total de IED en el país. El total de IED en México fue de 6,726.9 millones de dólares.

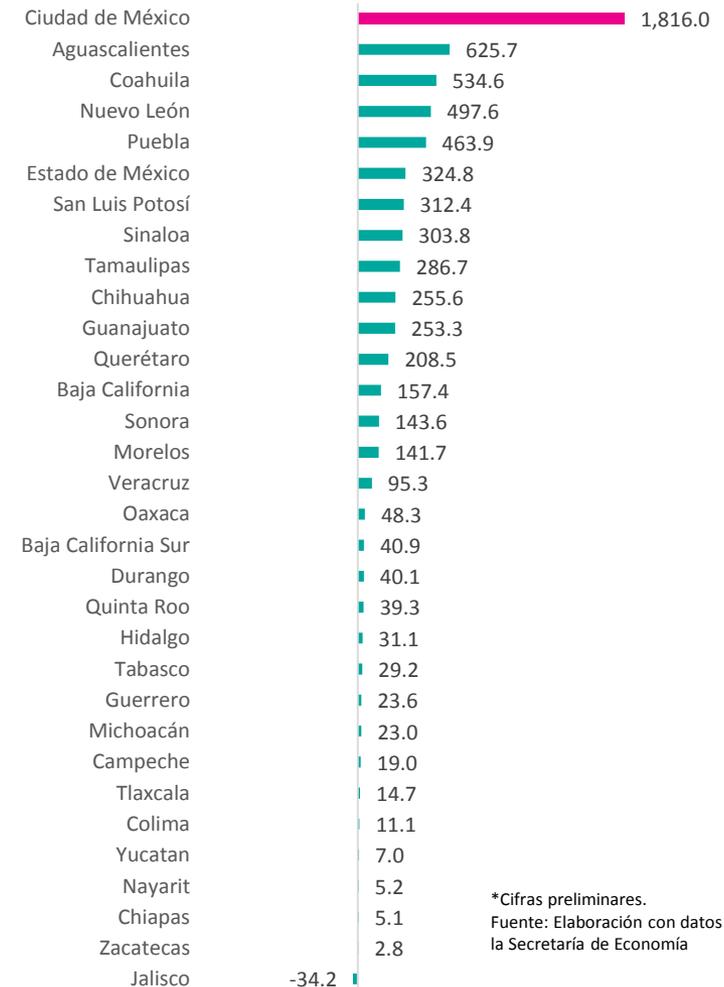
Esta cifra en la Ciudad de México significó un incremento de 77.8%, respecto al segundo trimestre del 2017, mientras que a nivel nacional representó un incremento de 6% anual.

Del total de IED recibida en la ciudad, el 60% corresponde a cuentas entre compañías. El país que más invirtió fue Estados Unidos con una participación de 43.3% del total de IED recibida en la Ciudad de México.

Casi el 50% de la IED recibida en la Ciudad de México, se concentró en los sectores de Información en medios masivos y en la Fabricación de equipo de computación, comunicación, medición y de otros equipos, componentes y accesorios electrónicos, con una participación de 23.6% cada uno.

**La CDMX es la principal receptora de IED en el país, concentrando el 27% del total**

Inversión Extranjera Directa por entidad federativa, 2o trimestre 2018 (millones de dólares)



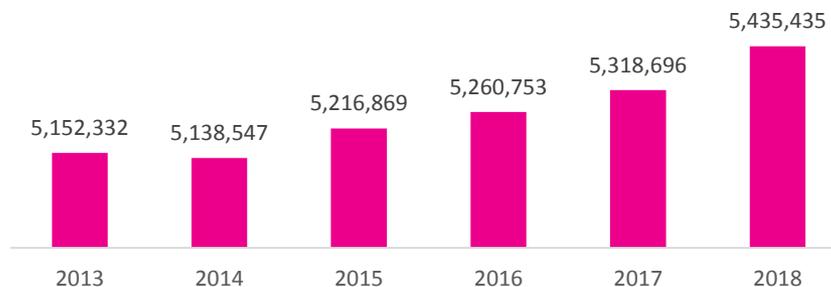
\*Cifras preliminares.  
Fuente: Elaboración con datos de la Secretaría de Economía

# 9. Turismo

Los indicadores de turismo en la Ciudad de México han mostrado una tendencia positiva durante los meses de enero a mayo. La llegada de turistas a la capital del país fue de 5,435,435 personas, lo que representa un incremento de 2.2% en comparación con el mismo periodo del año pasado, con un porcentaje de ocupación hotelera de 69.2%.

La derrama económica de los turistas hospedados en hoteles fue de 1,847 millones de dólares, cifra que significa un incremento de 3.7% respecto a la derrama registrada durante enero a mayo del 2017, según lo reportado por la Secretaría de Turismo de la Ciudad de México.

Llegada de turistas hospedados en hoteles de la CDMX,  
enero a mayo de 2013-2018



Fuente: Elaboración con datos de la Secretaría de Turismo de la Ciudad de México

Esta tendencia en la ciudad coincide con el crecimiento de turistas que llegan al país, ya que de enero a mayo llegaron 17.3 millones de turistas, lo que representó un incremento de 9.6% anual.

**La llegada de turistas nacionales e internacionales a la Capital del país continúa en ascenso, consolidando la fortaleza del sector turismo**

# 10. Finanzas

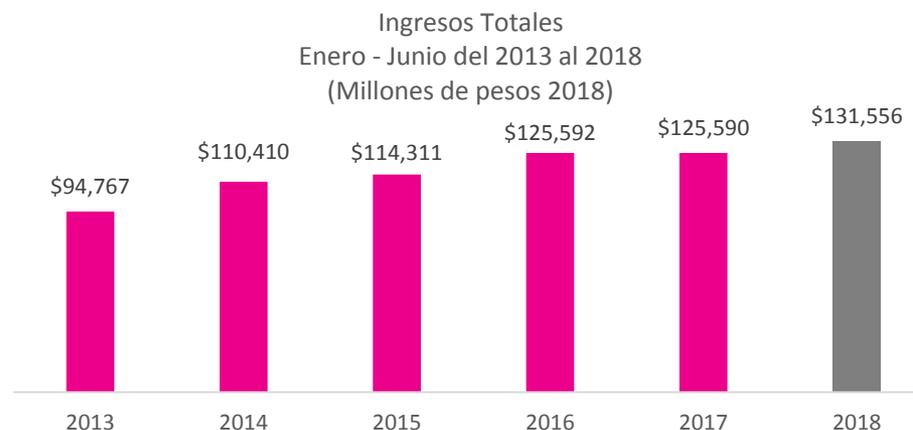
Durante el primer semestre de este año, la captación de ingresos por parte del Gobierno de la Ciudad de México fue de 131,556 millones de pesos, 4.8% más de lo recaudado en el mismo periodo del 2017.

En el Informe de Avance Trimestral enero a junio 2018 de la Secretaría de Finanzas del Gobierno de la Ciudad de México, explica que este buen resultado se debe principalmente a las acciones del Gobierno para robustecer sus fuentes de financiamiento.

Por el lado del Gasto Neto del Sector Público Presupuestario, durante el primer semestre de este año, ascendió a 87,084.7 millones de pesos, lo que significó un incremento de 7.1% en comparación con el mismo periodo del 2017.

El 93% del Gasto Neto se conforma de Gasto Programable y 8% del Gasto No Programable.

El Gasto Programable es el que se orienta a cubrir la provisión de bienes y servicios a la ciudadanía y fortalecer la infraestructura urbana y de servicios, mientras que el Gasto No Programable se destina a cubrir el costo financiero de la deuda pública y otorgar el subsidio de la tenencia vehicular, entre otros.



Fuente: Secretaría de Finanzas del Gobierno de la Ciudad de México, IAT enero a junio 2018

**Los ingresos totales de la CDMX aumentaron 4.8% como resultado de las fuentes de recaudación propia del Gobierno de la ciudad**

# 10. Finanzas

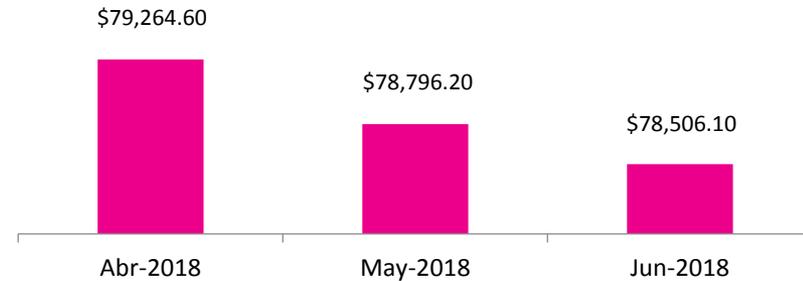
En lo que se refiere a la evolución de la deuda pública, durante el segundo trimestre del 2018 fue 78,506.1 millones de pesos. El segundo Informe Trimestral 2018 de deuda pública de la Secretaría de Finanzas del Gobierno de la CDMX, refiere que este resultado se debe a un prepago realizado en mayo y a que no se ha realizado la contratación de nuevos créditos o emisiones bursátiles.

El desendeudamiento nominal durante este periodo fue de 3.6% real, con respecto al cierre del 2017.

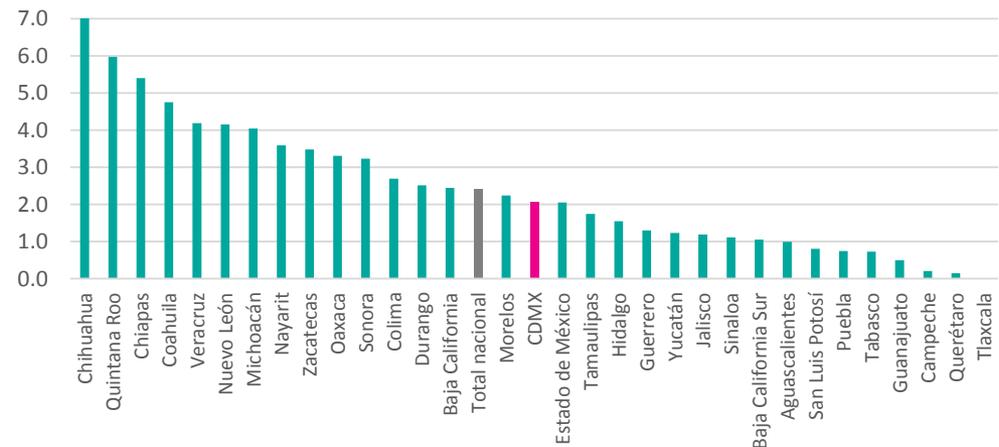
La sostenibilidad de la deuda pública, medida como la razón saldo de la deuda y PIB estatal, se mantiene en 2.1%, por debajo del promedio nacional que es de 2.4%.

**La deuda pública como porcentaje del PIB de la CDMX se mantiene en niveles sostenibles**

Evolución de la Deuda Pública de la Ciudad de México,  
 Abril - Junio 2018  
 (Millones de pesos)



Saldo de la deuda pública como porcentaje del PIB estatal al 31  
 marzo de 2018



# Expectativas al cierre del 2018

---

- A pesar de que a nivel nacional se presentó una ligera contracción en el PIB durante el segundo trimestre de este año, las expectativas de crecimiento económico al cierre del 2018 prácticamente se mantienen sin cambio, entre 2.2 y 2.5 por ciento.

Fuente	2018
CEPAL	2.2%
FMI	2.3%
BANCO DE MÉXICO	2.5%

- A nivel nacional, la Inversión Fija Bruta se incrementó 0.7% en términos reales en mayo, respecto al mismo mes del 2017, con cifras desestacionalizadas. Por componentes, la inversión en maquinaria y equipo creció 2.8%, mientras que la construcción disminuyó 1.2% en términos anuales. Estos datos rompen la tendencia que había seguido el indicador desde diciembre hasta abril de este año, en donde presentó incrementos reales de hasta 5.3%, resultado del impulso del gasto de inversión en construcción residencial, asociado a la reconstrucción después de los sismos del mes de septiembre pasado.
- Diversos analistas\* consideran que la economía del país acelerará su crecimiento durante el segundo semestre del año, sosteniéndose principalmente de los siguientes factores:
  - Exportaciones y del consumo interno.
  - Las expectativas en torno al TLCAN han mejorado, lo que puede incidir en una recuperación en la inversión privada.
  - Todavía se puede anticipar cierta cautela de los inversionistas ante el cambio de sexenio

<http://www.elfinanciero.com.mx/economia/economia-de-mexico-se-contrae-en-2t18>

<http://jonathanheath.net/>

# Expectativas al cierre del 2018

---

- Durante los dos primeros trimestres, la Ciudad de México mantuvo un crecimiento económico promedio de 2.1% anual, en sintonía con el crecimiento económico de México, sostenido específicamente por el comercio y el sector de la construcción.
- Se estima que el crecimiento económico de la Ciudad de México a finales del 2018 será de 2.3%, en caso de continuar la tendencia positiva de los indicadores de generación de empleo, la construcción y el comercio.
- Cabe mencionar que el Informe Situación Regional Sectorial México, del primer semestre del 2018, elaborado por BBVA, estima que la Ciudad de México crecerá cerca del 3% anual al finalizar el año.